

글로벌 마이스 도시

2. 마이스 시설 확충(제2전시장)

사업구분	임지구분		사업주체			신규여부		예산구분		총예산액 (백만원)
	임기 내	임기 외	국가	국가자체	자체	신규	지속	예산	비예산	
	○				○		○	○		

146,140

I 중앙정부 도움 (권한 명확성)

- 산업통상자원부 및 행정안전부(사업계획 승인 재협의 : 필요시)

II 정책개요

- 추진방향 : 지역 대표 랜드마크 국제규모 전시장 확보
- 추진시기 : 2020. ~ 2026.
- 주요시설 : 전시장(2홀, 9,000㎡), 회의실(10실, 2,000㎡)
지하주차장(500대, 20,000㎡) 등
- 소요예산 : 146,140백만원 (시비)

III 현황 및 정책목표

[현황]

- 지자체별 정책적으로 마이스산업을 전략산업화 목표로 대규모 전시 컨벤션 센터를 건립하거나 마이스 산업 활성화 사업 추진

- ▶ 현재 영남권(부산 벡스코, 대구 엑스코, 울산 우에코) 전시장 면적 84,380㎡, **광주시 대비 7배 규모 전시장 확보**
(‘26년 부산 벡스코 3전시장 증축시는 107,018㎡ - **광주시와 9배 규모 차이 발생**)
- ▶ 수도권(고양 킨텍스, 서울 코엑스) 증축 확정으로 준공시(334,580㎡ - **광주의 28배 차이 규모**) ⇒ 지역균형발전 차원 ‘DJ센터’ 전시장 규모 확대 필요
- * 전시 컨벤션 업계 : 국제적 전시장 - 최소 2만㎡ 전시장을 적정 규모로 제시

※ 글로벌 마이스도시 도약 위한 마이스 인프라 확장 타당성 확보

- 제2전시장 건립계획 주무부처 승인(산업부) : '20. 12.
- 제2전시장 건립사업 타당성 조사 BC 1.32(행안부, 한국지방행정연구원) : '21. 12.
- 제2전시장 건립사업 중앙 투자심사 승인(행안부) : '22. 3.

[정책목표]

- 단순 행사 개최만을 위한 시설보다는 타 컨벤션 시설과 차별화된 광주의 대표 상징적 건축물이 되도록 설계
- 지역을 대표하는 광주 대표 랜드마크 건축물로서 서남을 아우르는 마이스 인프라 건축물로 관광 자원화

IV 추진계획

- 마이스인프라 확장방안 진단 및 보행환경 개선안 구상용역 : '22. 하
- 도시계획심의위 및 지구단위계획변경 공동위 심의 : '23. 상
- 공공건축 사전계획 사전검토 및 건축기획심의 : '23.
- 제2전시장 신축 설계공모 : '23.
- 제2전시장 신축 기본 및 실시설계 착수 : '23.
- 제2전시장 신축 기본 및 실시설계 완료 : '24.
- 제2전시장 신축 공사 착수 : '24.
- 제2전시장 신축 준공 : '26.
- 제2전시장 시운전 및 개관 : '27. 예정

[연차별 추진일정]

(단위 : 분기)

세부 추진상황	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년				비고
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
마이스인프라진단용역																					
도시계획심의및공동위심의																					
공공건축건축지원센터협 의 및 건축기획심의진행																					
설계착수																					
공사착공 및 준공																					

[연차별 소요예산액]

(단위 : 백만원)

구분	총계 (a=b+c+d)	기투자 (b)	임 기 내					임기후 (d)
			소계(c)	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	146,140	0	146,140	0	6,827	58,000	81,313	0
국비	0		0					
시비	146,140		146,140		6,827	58,000	81,313	
구비	0		0					
민자등	0		0					

* 2023년 : 6,827백만원(설계 및 각종 영향평가비 등) / 2024년 : 58,000백만원(공사 및 감리용역비) / 2025년 : 81,312백만원(공사 및 감리용역비)

[예산확보내역]

(단위 : 백만원)

재원별	총 확보액	임기전 확보액	임기내 확보액				
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	146,140	0	0	6,827	58,000	81,313	0
국 비	0						
시 비	146,140	-	-	6,827	58,000	81,313	-
구 비	0						
민자 등	0						

[집행실적]

(단위 : 백만원)

재원별	총 집행액	임기전 집행액	임기내 집행액				
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	144	0	102	42	0	0	0
국 비	0						
시 비	144		102	42			
구 비	0						
민자 등	0						

V 공약달성 확인지표

확인지표	구분	총실적/ 목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
마이스인프라진단용역	목표	100%	100					
	실적	100%	100					
도시계획심의및공동위심의	목표	100%		100				
	실적	100%	100					
공공건축건축지원센터협의 및 건축기획심의진행	목표	100%		100				
	실적	100%	100					
설계착수	목표	100%		50	100			
	실적							
공사착공 및 준공	목표	100%			20	50	100	
	실적							
개관	목표	100%						100
	실적							

* 각종 심의 지연 및 예산확보 상황에 따라 일정 변경 가능

VI 추진실적

- 마이스인프라 확장방안 진단 및 보행환경 개선안 구상용역 : '22. 하~
- 도시계획심의 및 지구단위계획변경 공동위 심의 : '22. 5.~11.
- 공공건축 사업계획 사전검토 및 기획심의 : '22.12.~'23.1.
- 사업이관(관광도시과→종건) : '23.1.
- 지반조사 및 측량실시 : '23.2.~3.
- 설계용역 계약심의 및 계약심사 : '23.4.
- 설계공모 운영위원회 개최/재개최 : '23.5. / 6.
 - 전문위원회(4인) 및 심사위원회(11인) 구성
- 설계공모 공고 및 심사 추진계획 방침 : '23.6.15.
- 설계공모 공고(공고기간 90일) : '23.6.23.
 - 참가등록 및 현장설명회 '23.6.30 / 심사 및 당선작 선정 '23.10.5.

VII

기대효과

- 차별화된 컨벤션 구축과 국제적 규모의 인프라 구축을 통해 호남권 대표 마이스 중심도시로서의 역할 수행과 서남권을 대표하는 국제도시로 도약

주관부서명	관광도시과	실·과장 (전화번호)	윤창모 (3610)	팀 장 (전화번호)	나용선 (3660)	담당자 (전화번호)	조은미 (3662)
-------	-------	----------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------